

ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju!, Priluka, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, SABUNIKE - Hotel 200 metara od mora! Uhodan posao! Prilika za investiciju!
Proprietà per:	Sale
Scopo:	ristorazione
Square Feet:	1436 m ²
Numero di piani:	1
Pavimento:	1
Stanze da letto:	22
Prezzo:	2,000,000.00 €
Ascensore:	si
Pubblicato:	26.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZARA, SABUNIKE - Hotel a 200 metri dal mare! Bel lavoro! Opportunità di investimento! Un bellissimo hotel è in vendita situato a Sabunike, a soli 200 metri dalla spiaggia, in un ambiente tranquillo e silenzioso, ideale per il riposo e il divertimento. Sabunike è nota per la sua atmosfera tranquilla, le bellissime spiagge sabbiose e la vicinanza a famose destinazioni turistiche come Zara, che dista solo 25 minuti in auto. Questo piccolo luogo emana il fascino tradizionale della Dalmazia, perfetto per chi cerca una fuga dal trambusto della città, fornendo allo stesso tempo tutti i comfort necessari per un soggiorno rilassante. L'hotel, con una

capienza fino a 75 persone, rappresenta un'ottima opportunità di investimento. Opera con successo da più di 20 anni, attirando ospiti in gruppi turistici, gite scolastiche e altri viaggi organizzati. La struttura dispone di 16 camere da tre letti ciascuna, e 6 camere da due camere e cinque letti, ciascuna con proprio bagno e terrazzo privato. Tutte le camere sono completamente arredate con mobili nuovi, garantendo il massimo comfort e privacy. L'hotel dispone inoltre di un ampio ristorante con una capienza di 70 persone, una cucina professionale completamente attrezzata, una piscina per il relax e un'ulteriore struttura ausiliaria. Con più di 20 posti auto, questa struttura è perfetta per grandi gruppi di ospiti. È legalizzata e dispone di tutti i permessi di lavoro necessari, il che garantisce una semplice acquisizione dell'attività. Oltre alla funzione esistente di un hotel, grazie alla sua organizzazione e ubicazione, la struttura può idealmente essere riconvertita in una casa di cura o in un altro progetto simile. La sua vicinanza alla natura e alla spiaggia, nonché la tranquillità dell'ambiente, ne fanno il luogo ideale per una vita tranquilla o di riabilitazione. Contattaci per maggiori informazioni e approfitta di questa opportunità di investimento unica! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35324

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691676
interno:
Agency ref id: 35324
Telefono di contatto: +385 91 799 6986