

## Prodaja manjeg stana na Donjem Zametu 1SKL 30 M2, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prodaja manjeg stana na Donjem Zametu 1SKL 30 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	30 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	124,500.00 €
Pubblicato:	27.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: DONJI ZAMET 1SKL 30 M2 Prodaje se u mirnoj ulici s dosta zelenila na Donjem Zametu a u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja: škole, vrtića, nekoliko trgovina prehrambenim proizvodima, tržnice, dvorane, autobusne stanice linije 2A te nešto dalje linije 2 kompletno renoviran i novo namješten stan. Stan se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, sobe i kupaonice neto korisne površine 30,00 m2. Stanu pripada predivna terasa. Kuća ima novi krov i fasadu. Mogućnost besplatnog parkinga ispred kuće. Uredna vlasnička dokumentacija. Preporuke agenta za ovu nekretninu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11283

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691697  
interno:  
Agency ref id: 11283  
Telefono di contatto: 0915459743