

## Simpatičan stan za prodaju na Srdočima 1SKL 38 M2, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Simpatičan stan za prodaju na Srdočima 1SKL 38 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	38 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	136,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2024

### Stato

Built:	1990
Ultimo rinnovo:	2020

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Srdoči

Poštanski broj: 51000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: B

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: SRDOČI 1SKL 38m2 Prodajemo u urednoj stambenoj zgradi na Srdočima stan koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje s blagovaonom, kupaonice s wc-om, izbe i hodnika sveukupne površine 37.44 m2. Stanu pripada i spremište na katu od 3.23 m2. Grijanje je etažno na gradski plin. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici u kojoj uvijek ima dovoljno mjesto za parkiranje. Nalazi se u blizini trgovačkog centra Plodine a nedaleko je i novootvoreni Marti retail park, autobusna stanica linije 2, pošta te razni drugi sadržaji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11282

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 691698

Agency ref id: 11282

Telefono di contatto: 0915459743