

## Novi Vinodolski, stambeno-poslovni objekt u centru grada, Novi Vinodolski, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Novi Vinodolski, stambeno-poslovni objekt u centru grada
Proprietà per:	Sale
Scopo:	settore terziario
Square Feet:	173 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	28.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita si trova un immobile residenziale e commerciale situato nel cuore di Novi Vinodolski. Questa proprietà offre diverse possibilità per scopi commerciali e residenziali, rappresentando un'opportunità d'investimento attraente. Lo spazio commerciale si sviluppa su due piani ed è attualmente progettato come pizzeria. Con una superficie totale di 78,24 m<sup>2</sup>, comprende un'area per gli ospiti, due bagni per gli ospiti, una cucina, un ripostiglio, una scala interna e un balcone. Nel seminterrato dell'edificio, con ingresso indipendente, si trova uno spazio aggiuntivo di 43,45 m<sup>2</sup> che include due ripostigli, un'anticamera e un bagno. Un ingresso separato conduce a un appartamento con una camera da letto con una superficie di 52,02 m<sup>2</sup>, composto da un soggiorno, una cucina, un bagno e una scala. ID CODE: 6314

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	691911
Agency ref id:	6314
Telefono di contatto:	0911930770