

## KUĆA SMJEŠTENA NA BRDAŠČU SA POGLEDOM NA MORE!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Zvezdana P.Štifanić  
Nome: Zvezdana  
Cognome: P.Štifanić  
Nome della ditta: LOVE ISTR  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: loveistra123@gmail.com  
Website: <https://www.loveistra.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
Riguardo a noi: Il team di "Love Istra" e "Istria plus" è composto da Zvezdana e Iva, provviste dalla licenza di agenti immobiliari e con esperienza pluriennale nella vendita di immobili sul territorio istriano. Già da 15 anni operiamo con successo nella mediazione degli immobili e godiamo pienamente del nostro lavoro! I nostri uffici si trovano a Porec all'indirizzo Brionska 10, Spadici e all'indirizzo Istarskog razvoda 19, Porec.

Accompagniamo i nostri clienti nel processo dell'acquisto dell'immobile dall'inizio fino alla sua iscrizione nei registri, assistiti dal supporto di un legale di fiducia. Oltre al servizio della mediazione di compravendita immobiliare, offriamo i servizi di consulenza di progettazione

delle case, manutenzione delle case, suggerimenti di design degli interni da parte del designer certificato per gli interni e altre attività riguardanti la costruzione degli immobili.

Conosciamo i desideri dei nostri clienti e siamo capaci di realizzarli in modo rapido ed efficace.

Scegliete l'agenzia che metterà a disposizione tutta l'assistenza di mediatori nella procedura di acquisto o vendita degli immobili in modo professionale, con un approccio individuale e rilassato e un sorriso sempre garantito! Rivolgetevi a noi con fiducia per realizzare insieme i vostri sogni.

ISTRA PLUS, vl. Ivančica  
Radolović  
Titolo abbreviato: Istra plus  
Sede: Istarskog razvoda 19,  
524400 Porec  
OIB: 94749460172  
IBAN e banca:  
2360000-1102114321  
;Zagrebacka banka d.d.,  
SWIFT: ZABHR2X ; IBAN:  
HR622360001102114321  
Telefono: +385 91 521 8871  
E-mail: istra.plus@pu.t-com.hr

"LOVE ISTRA" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Titolo abbreviato: Love istra  
Sede: Brionska 10, 524400

Porec  
PDV ID No: HR48544811810,  
IBAN e banca: IBAN  
HR3523800061110000410,  
SWIFT/BIC code: ISKBHR2X  
Telefono: +385 91 484 4544  
E-mail: info@loveistra.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: KUĆA SMJEŠTENA NA BRDAŠČU SA POGLEDOM NA MORE!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 130 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 570 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 2  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 28.11.2024

### Stato

Condizione: In costruzione  
Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kuća od 130m2 na 3 etaže, okućnica od 570m2 i bazen od 35m2. Smještena na jednoj od najboljih lokacija u okolici Poreča, mjestu udaljenom 3 km do prvog većeg gradića u kojem su svi sadržaji potrebni za ugodan život ( trgovine, restorani, škola, bolnica...) Prizemlje: ulaz, dnevni boravak sa izlazom na terasu , kuhinja, blagavaona, wc za goste. Kat: dvije spavaće sobe sa kupaonama jedna soba ima veliku terasu sa pogledom na more. Podrum koji se može urediti u vinoteku ili wellness. Kuća imja podno grijanje i klimu. Cijena: 650.000€

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692002

interno:

Agency ref id: 869

Telefono di contatto: +385 91 4844 544