

VILLA S POGLEDOM NA MORE !!, Višnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Zvezdana P.Štifanić
Nome: Zvezdana
Cognome: P.Štifanić
Nome della ditta: LOVE ISTRRA
Service Type: Selling and renting
E-mail: loveistra123@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.loveistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Brionska 10
Mobile: +385 91 484 45 44
Riguardo a noi: Il team di "Love Istra" e "Istria plus" è composto da Zvezdana e Iva, provviste dalla licenza di agenti immobiliari e con esperienza pluriennale nella vendita di immobili sul territorio istriano. Già da 15 anni operiamo con successo nella mediazione degli immobili e godiamo pienamente del nostro lavoro! I nostri uffici si trovano a Porec all'indirizzo Brionska 10, Spadici e all'indirizzo Istarskog razvoda 19, Porec.

Accompagniamo i nostri clienti nel processo dell'acquisto dell'immobile dall'inizio fino alla sua iscrizione nei registri, assistiti dal supporto di un legale di fiducia.

Oltre al servizio della mediazione di compravendita immobiliare, offriamo i servizi di consulenza di progettazione delle case, manutenzione delle

case, suggerimenti di design degli interni da parte del designer certificato per gli interni e altre attività riguardanti la costruzione degli immobili.

Conosciamo i desideri dei nostri clienti e siamo capaci di realizzarli in modo rapido ed efficace.

Scegliete l'agenzia che metterà a disposizione tutta l'assistenza di mediatori nella procedura di acquisto o vendita degli immobili in modo professionale, con un approccio individuale e rilassato e un sorriso sempre garantito! Rivolgetevi a noi con fiducia per realizzare insieme i vostri sogni.

ISTRA PLUS, vl. Ivančica
Radolović
Titolo abbreviato: Istra plus
Sede: Istarskog razvoda 19,
524400 Porec
OIB: 94749460172
IBAN e banca:
2360000-1102114321
;Zagrebacka banka d.d.,
SWIFT: ZABAHR2X ; IBAN:
HR6223600001102114321
Telefono: +385 91 521 8871
E-mail: istra.plus@pu.t-com.hr

"LOVE ISTRA" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Titolo abbreviato: Love istra
Sede: Brionska 10, 524400
Porec

PDV ID No: HR48544811810,

IBAN e banca: IBAN

HR3523800061110000410,

SWIFT/BIC code: ISKBHR2X

Telefono: +385 91 484 4544

E-mail: info@loveistra.com

Reg No.:

43/2016 i 323/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VILLA S POGLEDOM NA MORE !!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 440 m²
Stanze da letto: 9
Prezzo: 599,000.00 €
Pubblicato: 28.11.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Višnjan
Zona della città: Višnjan
Poštanski broj: 52463



Permessi

Certificato di ispezione: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: K28 Velika obiteljska kuća na parceli od 1142 m², bruto površine cca 540 m², neto površine cca 440 m². Kuća ima ognjište u konobi, ima centralno grijanje putem radijatora na solarne kolektore i plin, klima uređaj za hlađenje. Rezime; kuća ima 9 spavaćih soba, 7 kupaonica , 5 Plazma TV uređaja (jedan veliki u blagovaonici), 8 klima uređaja, u svim prostorima radijatori za centralno grijanje, kvalitetni hrastovi podovi i parketi te keramičke pločice, kovana željezna ograda, Uređena okućnica s voćnjakom, travnjakom s ružama, roštiljem, vanjski bazen cca 50 m² sa strojarnicom u obliku istarskog kažuna, plaža sa 20 ležaljki cca 200 m², velika terasa za druženje, velika natkrivena terasa za jelo, vanjski jacuzzi za 6 osoba, igralište za odbojku na pijesku ili mali nogomet na pijesku, ljuljačka,

trampolin za djecu, daljinsko otvaranje ulaza za vozila, parking za 6-7 vozila,parlafon za ulaz ljudi, spoj na kanalizaciju, telefon,Internet, blizina spoja na autoput cca 600 metara. Kuća posjeduje sve potrebne dozvole, građevinska i uporabna, rješenje o kategorizaciji kuća za odmor za 20 osoba, energetski certifikat. S objekta je lijep pogled na more i staru jezgru Višnjana, a udaljenost do mora je cca 10 km do Poreča ili 8 km do Lanterne. Nova cijena je 599.000,00 EUR

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692019
interno:
Agency ref id: 58
Telefono di contatto: +385 91 4844 544