

## Stan Prodaja stanova u novom stambenom kompleksu, Štinjan!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaja stanova u novom stambenom kompleksu, Štinjan!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 57 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 185,280.00 €

Pubblicato: 28.11.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjan. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjan. Nelle immediate vicinanze si trovano una scuola elementare, un asilo, la spiaggia cittadina di Hidrobaza e una farmacia. Il complesso è situato a soli quattro chilometri dal centro di Pola e tre chilometri dal centro di Fažana. L'accesso al complesso residenziale è garantito da una strada asfaltata, dove saranno presenti tutte le infrastrutture necessarie (elettricità, acqua, fognature). L'appartamento 1B si trova al primo piano dell'edificio e comprende un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e un balcone. Ciò che rende unico questo progetto è il design architettonico delle facciate degli edifici residenziali, oltre ai tetti verdi che fanno parte della facciata. A ogni unità abitativa è assegnato il numero richiesto di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pola, con dimensioni di 2,50m x 5,00m. Ogni posto auto è progettato per il futuro collegamento alla rete elettrica per i caricabatterie di veicoli elettrici. All'appartamento 1B è assegnato 1 posto auto incluso nel prezzo. Le prenotazioni sono ora aperte! Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692041  
interno:  
Agency ref id: 19450