

ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S4, Sveti Filip I Jakov, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S4
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	75 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	245,245.00 €
Pubblicato:	28.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Filip I Jakov
Zona della città:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderno appartamento a Sveti Filip i Jakov! Nuova costruzione! S4 Questo bellissimo appartamento al piano terra si trova in una posizione eccellente a Sveti Filip i Jakov, a soli 800 metri dal mare, offrendo

una perfetta combinazione di vita moderna e vicinanza alle bellezze naturali. L'appartamento comprende due ampie camere da letto, un elegante bagno, una toilette separata, un giardino privato, una terrazza coperta e un incantevole balcone, ideale per rilassarsi con una leggera brezza. Nell'edificio ci sono 12 appartamenti, il che garantisce tranquillità e un'atmosfera piacevole, mentre un moderno ascensore facilita la vita di tutti i giorni. La falegnameria esterna è realizzata in PVC a tre strati di alta qualità, con zanzariere integrate e tapparelle elettriche, che aggiungono un tocco di lusso e praticità. La porta d'ingresso è antieffrazione e resistente al fuoco e dotata di un moderno videocitofono per una maggiore sicurezza. Per il massimo comfort, il bagno e la toilette sono dotati di riscaldamento a pavimento, mentre tutte le camere da letto e il soggiorno sono dotati di aria condizionata, che garantisce una temperatura ottimale durante tutto l'anno. I pavimenti sono rivestiti con piastrelle in laminato e ceramica accuratamente selezionate, che uniscono estetica e durata. L'edificio è rivestito con isolamento termico di spessore 10 cm, che garantisce l'efficienza energetica con certificato A+. La costruzione viene eseguita secondo gli standard più elevati, utilizzando materiali di alta qualità e il design dell'edificio segue le tendenze architettoniche contemporanee. Situato nelle immediate vicinanze del mare e delle bellezze naturali di Sveti Filip i Jakov, questo appartamento è la scelta ideale per chi cerca la massima qualità e una posizione unica. Il completamento della costruzione e dell'occupazione è previsto per la primavera del 2025. Contattaci per saperne di più: la tua nuova casa ti sta aspettando! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35255

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692254
interno:
Agency ref id: 35255
Telefono di contatto: +385 91 799 6986