

Monvidal stan sa centralnim grijanjem 54m2, 2S+DB !, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail: info@real-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Monvidal stan sa centralnim grijanjem 54m2, 2S+DB !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	54 m ²
Pavimento:	4
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	188,000.00 €
Pubblicato:	29.11.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Monvidal
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento: si

centralizzato:

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Monvidal stan na vrlo interesantnoj lokaciji blizu svih sadržaja, udaljenost 800 m od City Mola a autobusna stanica je u neposrednoj blizini.. Stambena površina 54m2, izuzetno dobrog tlocrtnog rasporeda sa dvije spavaće sobe, dnevnim dijelom, kuhinjom i blagavaonicom, terase, kupaonice i zasebnog wc-a te parkiranga za dva automobila. Stan se prodaje kompletno opremljen, grijanje je plinsko etažno sa radiatorima u svim prostorijama a hlađenje je putem klima uređaja Samsung. Nalazi se na 4. katu zgrade od ukupno 5 katova (zgrada sa liftom). Postojeća građevinska dozvola a u postupku izrade je tehnički pregled, uporabna dozvola i etažiranje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1870

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento: 692286

interno:

Agency ref id: IST-1870

Telefono di contatto: 0913314002