

STAN S-3, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 104.80 m2, 4-soban, Maksimir, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	STAN S-3, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 104.80 m2, 4-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	104 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	22 m ²
Prezzo:	707,025.00 €
Pubblicato:	29.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb
Città: Maksimir
Zona della città:
Poštanski broj: 10000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN S-3, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 104.80 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan netto površine 104.80 m2 na drugom katu zgrade s liftom. Zgrada se sastoji od ukupno 2 kata na kojim su smještena tri stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice s WC-om, hodnika, ostave, gospodarstva, balkona i terase. Stanu pripada spremište površine 4,30 m2 u podrumu. Parkiranje će biti osigurano s jednim garažnim mjestom i jednim vanjskim parking mjestom. Netto površina stana sa spremištem i parkirnim mjestima iznosi 115,70 m2. U svim prostorijama bit će postavljeno podno grijanje preko dizalice topline koja osigurava manju potrošnju energije i niske režijske troškove. Predviđen je energetski razred "A+". U samoj blizini nekretnine nalazi se osnovna škola, park, trgovina, javni prijevoz te sav sadržaj neophodan za život. Stanovi se kupuju direktno od investitora te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Orijentacija: Sjever - Istok - Zapad - Jug Grijanje: dizalica topline i kamin Parking: 1 garažno i 1 vanjsko parking

mjesto Visina stropa: 2.90 m Cijena: 707.025 EUR ID KOD AGENCIJE: 6462

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692348

interno:

Agency ref id: 6462

Telefono di contatto: +385 98 755 654