

## Luksuzni penthouse u Pilarevoj ulici, Slavonski Brod, Appartamento



### Info venditore

Nome: Mario Brezičević  
Nome: Mario  
Cognome: Brezičević  
Nome della ditta: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
CAP: 35000  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504  
Riguardo a noi: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biramo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA:  
UP/I-330-01/14-01/152,  
URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Luksuzni penthouse u Pilarevoj ulici

Proprietà per:	Sale
Square Feet:	140 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	29.11.2024

## Orientation

Orientamento:	A nord, Sud
---------------	-------------

## Stato

Built:	2023
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Brodsko-posavska županija
Provincia:	
Città:	Slavonski Brod
Quarto:	Centar
Poštanski broj:	35000

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si

## Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Gas, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	B



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Riscaldamento (proprio) elettrico
------------------------	--

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Luksuzni penthouse u Pilarevoj ulici (VIRTUALNA ŠETNJA) Na prodaju jedinstven i luksuzan penthouse ukupne površine 140 m<sup>2</sup>. Penthouse se nalazi na četvrtom katu novogradnje završene 2023. godine te osim ulaza iz stubišta ima vlastiti ulazi iz lifta. Ovaj prekrasan stan sastoji se od velikog, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, velike natkrivene terase sa prekrasnim

pogledom na grad, 2 dječje sobe s vlastitim balkonima, kupatila te roditeljskog apartmana sa vlastitom kupaonicom i garderobom. Grijanje je centralno etažno plinsko sa dizajnerskim radiatorima. Svaka soba je klimatizirana vrhunskim stropnim klimama. Također u svakoj sobi postavljena je LED rasvjeta. Kupatilo u roditeljskom apartmanu namješteno je na način da pruža komfor wellnesa te omogućava opuštanje u udobnosti vlastitog stana. Penthouse posjeduje 2 parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Lokacija ove nekretnine čini ju izuzetno atraktivnom za obitelji s djecom. Neposredna blizina osnovne i srednje škole te vrtića, omogućava jutro bez strke i stresa.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    692489  
interno:  
Agency ref id:            934  
Telefono di contatto:    +385 91 9378 387