

## Dramalj, stan od 49m2 sa predivnim pogledom na more, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Dramalj, stan od 49m2 sa predivnim pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 49 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 157,000.00 €  
Pubblicato: 30.11.2024

#### Stato

Built: 1998

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /

Primorsko-goranska županija

Provincia:  
Città: Crikvenica  
Zona della città: Dramalj  
Poštanski broj: 51260



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita un appartamento bilocale situato in una zona tranquilla di Dramalj, vicino a Crikvenica, al primo piano di un edificio residenziale di tre piani. La superficie totale dell'appartamento è di 49 m<sup>2</sup> e l'orientamento su due lati garantisce molta luce naturale e una ventilazione piacevole. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno spazioso collegato alla cucina e alla sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e un balcone con una splendida vista aperta sul mare. L'edificio è stato costruito nel 1998 e l'appartamento è completamente arredato e pronto per essere abitato. La sicurezza aggiuntiva è garantita da una porta blindata e l'appartamento dispone di tutta la documentazione necessaria. Questa proprietà è ideale per chi cerca una casa funzionale e tranquilla o una seconda casa con vista mare. Gentili acquirenti, in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare, le visite all'immobile sono possibili solo previa firma di un Contratto di Mediazione. In base allo stesso, l'acquirente è obbligato a pagare una commissione d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2294

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692626  
interno:  
Agency ref id: 2294  
Telefono di contatto: 0958085548