

## Poreč, stan u gradu na poželjnoj lokaciji, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, stan u gradu na poželjnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 46 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 4  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 225,000.00 €  
Pubblicato: 02.12.2024

#### Stato

Built: 1970



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento nel centro di Parenzo, posizione ideale per vivere o investimento! Un appartamento in vendita nel centro di Parenzo, situato in un quartiere rinomato, ad un passo da tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti, scuole e spiagge. L'appartamento si trova al 4° piano dell'edificio e ha una superficie totale di 46,01 mq, con una disposizione funzionale che comprende soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e una loggia chiusa che garantisce ulteriore comfort. L'immobile è dotato di canna fumaria, il riscaldamento è fornito da stufa a pellet e aria condizionata, che garantiscono un piacevole soggiorno durante tutto l'anno. L'appartamento è corredato di legnaia al piano interrato del fabbricato. Davanti all'edificio ci sono parcheggi per gli inquilini dell'edificio. La posizione dell'appartamento è eccezionale, perfetta per chi vuole godere di tutti i vantaggi di vivere nel centro di Parenzo o come investimento per un affitto turistico, grazie alla vicinanza delle spiagge e di tutti i servizi. L'appartamento è pronto per essere abitato! ID CODE: 1039-112

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 692695  
Agency ref id: 1039-112  
Telefono di contatto: 052210824