

Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 86m2, Bez provizije, Zvezdara, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Kvadratic
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Nome: Agencija
Cognome: Kvadratic
Nome della ditta: Kvadratic d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Lux Stan Vukov Spomenik, 4.0, Cg, 86m2, Bez provizije
Proprietà per: Sale
Square Feet: 85.93 m²
Pavimento: 6
Numero di piani: 7
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 328,000.00 €
Pubblicato: 04.12.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Abitabile

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Zvezdara
Adresa: Čelopečka
Poštanski broj: 11050



Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo
Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 6. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, dva kupatila, tri spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a
Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om
Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10%
CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692766
interno:
Agency ref id: 1039