

Dvosoban stan s balkonom i pogledom na more, Medulin-Ližnjan, Ližnjan, Appartamento



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dvosoban stan s balkonom i pogledom na more, Medulin-Ližnjan
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	43.41 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	147,000.00 €
Pubblicato:	02.12.2024

Stato

Built: 2005

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un appartamento bilocale a Ližnjan con una vista mozzafiato sul mare – una soluzione ideale per vivere, per una seconda casa o come investimento!
L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale ed è composto da un corridoio, una cucina moderna collegata con la zona pranzo e il soggiorno, che si affacciano su un balcone con vista sul mare. L'appartamento dispone di due camere da letto confortevoli e un bagno. L'appartamento viene venduto completamente arredato ed è dotato di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento, nonché di riscaldamento a pavimento nella cucina e nel soggiorno per un maggiore comfort durante i mesi più freddi. Inoltre, all'appartamento è annesso un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. Un vantaggio particolare è l'uso di pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua, che riduce notevolmente i costi energetici e contribuisce alla sostenibilità. L'appartamento è idealmente situato – a soli 14 minuti a piedi dalla famosa spiaggia Bura-Bora e a 3 minuti in auto da Medulin, offrendo il perfetto equilibrio tra un ambiente tranquillo e la vicinanza ai servizi. Nelle vicinanze si trovano un supermercato, un ristorante, una scuola primaria, una farmacia e una fermata dell'autobus. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la visita, non esitate a contattarci.
#appartamento #immobili #Medulin #Ližnjan #Pula #immobili

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692780
interno:
Agency ref id: 1678
Telefono di contatto: +385 99 3868 200