

Istra - Lovreč, dva građevinska zemljišta pogled more, Sveti Lovreč, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra - Lovreč, dva građevinska zemljišta pogled more
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1709 m²
Prezzo: 142,000.00 €
Pubblicato: 02.12.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Sveti Lovreč
Zona della città: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita due terreni edificabili uno accanto all'altro con vista mare, superfici di 881 m² e 828 m² accanto ad una strada asfaltata. Il terreno si trova ai margini di un piccolo villaggio istriano autoctono, la località turistica molto conosciuta e popolare di Sveti Lovreč, a soli 20 km dalla città di Parenzo e dalle prime spiagge. In questo caso di vendita del terreno viene offerta un'opportunità unica, cioè questi due terreni si trovano accanto ai restanti 13 terreni edificabili che il venditore sta separando e offrirà in vendita singolarmente o l'intero terreno in un unico pezzo. Il venditore ha avviato la procedura di suddivisione del terreno, e con il nuovo progetto riceverà 15 lotti di 700/800 mq ciascuno. Tra i lotti è prevista un'altra strada che collegherà l'intero insediamento. L'intera superficie è di 13.000 mq, il prezzo totale è di Euro 1.100.000,00. L'accesso ai terreni è previsto da due lati, ci sono due strade di accesso, una è asfaltata e l'altra è di macadam bianco. Infrastrutture nelle immediate vicinanze. I

terreni si trovano su un terreno elevato e hanno vista sul mare. I terreni sono edificabili e offrono la possibilità di costruire case con piscina. Possibilità di acquistare l'intera area o singolarmente per lotti, secondo i desideri dell'acquirente. Lovreč - Aeroporto di Pola, 45 km Lovreč - Lubiana, 162 km Lovreč - Vienna, 544 km Lovreč - Praga, 868 km Lovreč - Monaco di Baviera, 565 km Se stai cercando un terreno edificabile per la tua nuova casa, contattaci con fiducia al numero di telefono 00385 923782803, oppure all'indirizzo email: ivana@kaiser-immobilien.hr. La commissione di agenzia è del 3% + IVA. ID CODE: 113-223

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692823
interno:
Agency ref id: 113-223
Telefono di contatto: +385923782803, +385995677888