

Opatija - Kuća sa pogledom na more - 5 minuta od centra Opatije!., Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija - Kuća sa pogledom na more - 5 minuta od centra Opatije!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	544 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	11
Bagni:	7
Prezzo:	720,000.00 €
Pubblicato:	02.12.2024

Stato

Built:	1968
Ultimo rinnovo:	2016

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien è orgogliosa di presentare questa eccezionale proprietà situata in una strada tranquilla con splendide viste ininterrotte sul mare. La casa si estende su 240 mq ed è ideale per una famiglia o come investimento per una locazione turistica. Al piano terra si trova uno spazioso appartamento con due camere da letto, un bagno e mezzo, soggiorno, cucina e disimpegno. C'è anche un garage, una legnaia e un wc. Al primo piano ci sono due appartamenti, ciascuno con la propria camera da letto, bagno, soggiorno e cucina, mentre le camere si aprono sul balcone. Il loft offre ulteriore spazio con tre camere da letto, due bagni, un soggiorno e una cucina. La casa è dotata di un posto auto in garage e due posti auto scoperti antistanti. La costruzione della casa è iniziata nel 1968, e l'ultima ristrutturazione è stata effettuata nel 2016, quando sono stati installati nuovi impianti elettrici e idrici, nonché un nuovo tetto, ed è stata aggiunta la soffitta. La casa viene venduta completamente arredata, il che facilita il trasloco. La proprietà è ordinata, il che consente acquisti facili e veloci. Questa proprietà offre una grande opportunità per vivere o investire. Per ulteriori informazioni e un tour, contattare l'agente. Tamara Lay cell: +385 99 555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID CODE: 109-197

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692826
interno:
Agency ref id: 109-197
Telefono di contatto: +385994555131, +385995677888