

## CRIKVENICA (okolica) - Apartman u novogradnji s terasom!, Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | CRIKVENICA (okolica) - Apartman u novogradnji s terasom! |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Square Feet:     | 96 m <sup>2</sup>  |
| Pavimento:       | 1  |
| Stanze da letto: | 4  |
| Bagni:           | 2  |
| Prezzo:          | 320,000.00 €   |
| Pubblicato:      | 02.12.2024   |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2024 |

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Crikvenica                  |
| Zona della città: | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |



### Additional information

|                        |   |
|------------------------|---|
| Efficienza energetica: | A |
|------------------------|---|

### Parcheggio

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 6 |
|-----------------------|---|

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CRIKVENICA (dintorni) - Appartamento in nuova costruzione con terrazzo!**  
Stiamo mediando la vendita di un ottimo bilocale con giardino in palazzina di nuova costruzione. L'appartamento si trova nell'entroterra di Crikvenica, ad una distanza di 4 km dal mare. Questo meraviglioso progetto contiene due ville con vista sul verde. Ci sono 3 appartamenti in ogni villa. Ogni appartamento è dotato di: - condizionatori inverter, - porte antieffrazione, - ceramiche di alta qualità, - falegnameria italiana di alta qualità, - falegnameria in PVC con motori elettrici e - zanzariere. Gli edifici hanno il tetto mediterraneo e la facciata di 10 cm. Gli appartamenti al piano terra dispongono di giardino, mentre al 1° piano si trova un trilocale con ampio terrazzo. L'appartamento posto al 1° piano è composto da soggiorno con cucina, tre camere da letto, disimpegno, bagno e terrazzo. Possiede un parcheggio. La nuova costruzione proviene da un investitore verificato.  
Modalità di pagamento: - 10% di acconto sul Pre-Contratto - il resto dopo l'utilizzo  
Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35452

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      692870  
interno:  
Agency ref id:              35452  
Telefono di contatto:      +385 98 13 77 003