

OPATIJA, LOVRAN - Stan s predivnim pogledom pun potencijala, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - Stan s predivnim pogledom pun potencijala
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	54 m ²
Pavimento:	4
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	210,000.00 €
Pubblicato:	02.12.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - Appartamento con una bellissima vista, pieno di potenziale. L'appartamento si trova al 4° piano di un edificio del 1965, con una superficie netta totale di 53,68 m². E' composto da ingresso, cucina con accesso alla loggia, due vani, bagno e ripostiglio. A lui appartiene anche la legnaia nel seminterrato. L'appartamento è esposto a sud ed è molto luminoso. Dalla cucina e dalla camera da letto più grande si gode una bellissima vista sul mare. La posizione è eccellente, a pochi passi dal centro città, dai negozi, dai bar, dal mercato, dall'ufficio postale e dal famoso Lungomare. Le spiagge distano in linea d'aria solo 150 metri e la stazione dei trasporti pubblici è a 3 minuti a piedi. L'appartamento è abitabile da subito, ma necessita di parziale ristrutturazione. L'edificio è in buone condizioni, è previsto il rifacimento della facciata e la realizzazione di un ascensore. È possibile parcheggiare davanti all'edificio. Questa proprietà rappresenta una grande opportunità per l'edilizia abitativa o come investimento locativo grazie alla sua

posizione attraente. Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35433

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 692878
Agency ref id: 35433
Telefono di contatto: +385 91 950 4277