

Stanovi u novogradnji - "ključ u ruke", Umag, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Bo Holiday Invest
Nome: Bo
Cognome: Holiday Invest
Nome della ditta: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://boholidayinvest.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Anticova 9
Mobile: 00385981650119
Phone: 00385994598484
Riguardo a noi: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina
posredovanje u opremanju
nekretnina

posredovanje u osiguranju
nekretnina

posredovanje u pravnoj pomoći
i podršci u suradnji s timom
odvjetnika u vezi svih pravnih
poslova koji se javljaju tijekom
Vašeg svakodnevnog
poslovanja.

druge vrste posredništva, kao i
sve poslove i ishodovanje
pravnih dokumenata vezane za
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost
poznavanje tržišta
pravnu sigurnost
komunikaciju na hrvatskom,
engleskom, njemačkom,
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stanovi u novogradnji - "ključ u ruke", Umag
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	61 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	02.12.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Zambratija
Poštanski broj:	52470



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze di Umago, a soli 400 metri dal mare e dalle spiagge, vendiamo tre appartamenti in una nuova costruzione. APPARTAMENTO 2 - posto al piano terra, ingresso indipendente, superficie 88 mq, composto da disimpegno, cucina con sala da pranzo, due camere, un bagno, ripostiglio e terrazzo. - posto auto con predisposizione per caricabatteria da auto - sono stati realizzati gli impianti per la cucina estiva - è possibile allestire una piscina a pagamento - Euro 304.000,00 APPARTAMENTO 3 - posto al piano primo, ingresso indipendente di 61 mq composto da disimpegno, cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone lato sud-ovest. - posto auto con predisposizione per caricabatteria da auto - Euro 266.000,00 APPARTAMENTO 4 - appartamento su due livelli posto al piano primo con ingresso indipendente composto da cucina con sala da pranzo, due camere, due bagni. - 55 mq di terrazzo, di cui 20 mq coperti, dove è prevista una cucina estiva - Jacuzzi idromassaggio per 5 persone -

corrente trifase (17,25kW) - vista mare dall'ingresso e dal terrazzo - predisposizione per pannelli solari sul tetto - due posti auto con installazione installata per un caricabatteria per auto nei parcheggi (tipo 2 da 11 kW) - Euro 454.000,00 L'edificio è caratterizzato da un ampio utilizzo di pareti in vetro e da un design moderno. La distanza dal mare/spiaggia è di 400 m via strada e linea aerea, e si trova in un quartiere tranquillo e circondato dal verde/natura. Ultimazione dei lavori nel dicembre 2024. Viene venduto chiavi in mano con servizi igienici senza mobili. Possibilità di scegliere piastrelle fino a 40€/mq, oltre il quale il cliente pagherà un extra. ** Gli acquirenti interessati potranno ottenere tutte le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa firma del Contratto di Intermediazione Immobiliare o del Registro di Visione Immobiliare. ** ID CODE: SBO-0209

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 692945
interno:
Agency ref id: SBO-0209
Telefono di contatto: +385 98 165 0119