

## Luksuzne vile A, 100 metara od mora, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Bo Holiday Invest  
Nome: Bo  
Cognome: Holiday Invest  
Nome della ditta: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Riguardo a noi: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju nekretnina  
posredovanje u osiguranju nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Luksuzne vile A, 100 metara od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	190 m <sup>2</sup>
Lot Size:	326 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	721,400.00 €
Pubblicato:	02.12.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa A – A1–A6 Novità nell'offerta - La tua oasi in riva al mare! Il bellissimo resort in costruzione è composto da 21 ville e 16 appartamenti, e offre tre diverse tipologie di ville e quattro diverse tipologie di appartamenti. Il resort è situato in una splendida posizione a soli 100 metri dalla costa. Tutto qui è progettato e progettato per rendere la tua vita lussuosa e confortevole. All'interno del resort avrai accesso a numerosi servizi, tra cui un centro benessere e SPA, un moderno centro fitness, un'area dedicata ai più piccoli, una caffetteria e un wine bar, e per le vostre auto elettriche c'è anche una stazione di ricarica. Puoi stare al sicuro all'interno dell'insediamento perché l'insediamento è videosorvegliato. VILLA A1 è composta da un piano terra dove si trovano una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, una camera da letto, un bagno e una lavanderia, e al primo piano ci

sono tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato e balcone. Fanno parte della villa due posti auto. - VENDUTO La VILLA A2 è composta da un piano terra dove si trovano la cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un ripostiglio, un bagno e una lavanderia, e al primo piano ci sono tre camere da letto, due bagni e un balcone. Fanno parte della villa due posti auto. – € 891.880 La VILLA A3 è composta al piano terra dove si trovano la cucina con sala da pranzo, il soggiorno, un ripostiglio, un bagno e una lavanderia, ed al primo piano tre camere da letto, due bagni ed un balcone. Fanno parte della villa due posti auto. – € 996.920 La VILLA A4 è composta da un piano terra dove si trovano la cucina con sala da pranzo, un soggiorno, una dispensa, un bagno e una lavanderia, e al primo piano da tre camere da letto, due bagni e un balcone. Fanno parte della villa due posti auto. – € 996.920 La VILLA A5 è composta al piano terra dove si trovano la cucina con sala da pranzo, il soggiorno, un ripostiglio, un bagno e una lavanderia, ed al primo piano tre camere da letto, due bagni ed un balcone. Fanno parte della villa due posti auto. -€ 996.920 VILLA A6 è composta da un piano terra dove si trovano una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, una dispensa, un bagno e una lavanderia, e al primo piano ci sono tre camere da letto, due e un balcone. Fanno parte della villa due posti auto. -€ 996.920 Tutte le proprietà del resort offrono un senso di comfort e praticità, con riscaldamento a pavimento con pompa di calore per un clima piacevole durante l'inverno e raffreddamento tramite aria condizionata. Gli appartamenti vengono venduti chiavi in mano, compreso l'immobile completamente arredato e abitabile, SENZA mobili. I lavori sono già iniziati a settembre 2023 e si prevede che il resort sarà pronto per voi durante l'estate 2025. ID CODE: KBO-0136

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      693077  
interno:  
Agency ref id:              KBO-0136  
Telefono di contatto:        +385 98 165 0119