

PRIZEMLJE SA GARAZOM I POGLEDOM NA MORE, Rijeka,

Appartamento



Info venditore

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
CAP: 51213
Indirizzo: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Riguardo a noi: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PRIZEMLJE SA GARAŽOM I POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	03.12.2024

Stato

Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Rijeka
Zona della città: Zamet
Poštanski broj: 51000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Ascensore: si
Montacarichi: si
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaju smo dobili krasan stan koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade (novogradnje) koja se nalazi na frekventnoj, a opet mirnoj lokaciji. Sam stan ima površinu od 72m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoone te prostranoga dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak kojemu je sastavni dio i balkon. U vlasništvu je i garaža od 24m² (nešto malo manje) te krasna okućnica površine 154m² gdje je moguće napraviti sjenicu, bazen - odnosno moguće ju je urediti po vlastitim željama. Uza sve to pripadak stana je i jedno parkirno mjesto koje se nalazi pokraj samoga ulaza u zgradu. Oprema stana je također impresivna, protuprovalna vrata, vrhunska keramika, prvoklasni parket u sobama, klima, centralno grijanje (gradski plin), PVC stolarija sa elektro pokretanim roletama, dimnjak itd.... Iako se ovaj stan nalazi u prizemlju, iz dnevnoga boravka, a samim time i sa balkona se pruža i pogled na more! Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj jamči brz i jednostavan prijenos vlasništva! ** pogodno za teže pokretne osobe ili osobe sa invaliditetom!! ** **ZAKLJUČAK:** Iako smo već nekoliko puta imali priliku posjetiti ovu nekretninu, svaki puta nas iznova oduševi. Sjajna pozicija smješta ovu nekretninu u blizinu svega, a opet ta ista pozicija daje i dašak mira i intime. Uz to, izvanredna oprema kako samoga stana tako i njegovih popratnih sadržaja (garaža, okućnica, dodatni parking) čine ovu nekretninu pravom prilikom!! Mišljenja smo da je ovo odličan omjer uloženo za dobiveno!! ** **SVAKAKO PREPORUKA AGENCIJE!! ** ID**

KOD AGENCIJE: MS-117

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 693533

interno:

Agency ref id: MS-117

Telefono di contatto: +385 95 111 0 555