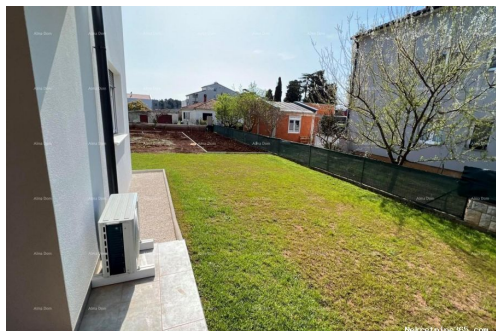


## Stan Fažana! Novogradnja! Stan u prizemlju s vrtom!, Fažana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Fažana! Novogradnja! Stan u prizemlju s vrtom!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 106 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 2  
Prezzo: 419,000.00 €  
Pubblicato: 07.12.2024

## Stato

Built: 2024



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Fažana

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuova costruzione a Fasana! Proponiamo appartamento posto al piano terra composto da ingresso, due camere da letto, due bagni, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo ed ampio terrazzo con accesso al giardino. Riscaldamento a pavimento in cucina, soggiorno e bagni. Condizionatore nel soggiorno e predisposizione per un altro condizionatore nel corridoio. Nuova costruzione! Due posti auto. Ottima posizione! Porte italiane Dierre antieffrazione, carpenteria interna bianca, carpenteria esterna in PVC con zanzariere su tutte le aperture e persiane in alluminio. Ampio giardino di 235 mq dove è possibile realizzare una piscina, predisposizione esistente per ruscello e acqua. Predisposizione per caricabatteria per auto elettrica. L'edificio è una nuova costruzione, completata nel 2023. Scala in granito. Ripostiglio condiviso per tutti gli inquilini. Il cortile è recintato con muro ed è presente una recinzione elettrica per l'ingresso al parcheggio. INFORMAZIONI: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 +385 98 420 885 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 694425  
interno:  
Agency ref id: 19541