

EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE SA SVIM UVJETIMA ZA ISHODOVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE, Ližnjan, Terreno



Info venditore

Nome: Family Nekretnine
Nome: Family
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52212
Indirizzo: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Riguardo a noi: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE SA SVIM UVJETIMA ZA ISHODOVANJE
GRAĐEVINSKE DOZVOLE
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 707.0 m²
Prezzo: 75,000.0 €
Pubblicato: 07.12.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Ližnjan
Zona della città: Valtura

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità, Liqueame

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na jugoistočnom dijelu Istarskog poluotoka smještena je sve atraktivnija Općina Ližnjan. Ližnjan je kao što je vidljivo zbog svoje predivne geografske orijentacije, blizine grada Pule, zračne luke i sa velikim brojem ulaganja u proteklim godinama u infrastrukturu, sadržaje i priobalje postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Istri. Upravo u sklopu općine Ližnjan, a nedaleko od Valture nalazi se ovo građevinsko zemljište površine 707 m2. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem dostatne širine za ishodovanje građevinske dozvole. Priklučci struje i vode nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta na svega 10ak metara. Vlasništvo i dokumentacija su uredni. Mogućnost kupnje veće površine i susjedne čestice. Navedeno zemljište predstavlja veoma zanimljivu nekretninu zbog svoje površine i odlične mirne lokacije kao i svih uvjeta za ishodovanje građevinske dozvole, te nudi razne mogućnosti budućem vlasniku u smislu gradnje objekata za život ili preprodaju, isto tako i mogućnost gradnje turističkog objekta i bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih, te veoma jamči veoma brz povrat uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 694483
Agency ref id: 2147
Telefono di contatto: +385 (98) 174-8680