

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA GRADNJU OBITELJSKE KUĆE, Pula,

Terreno



Info venditore

Nome: Family Nekretnine
Nome: Family
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52212
Indirizzo: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Riguardo a noi: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA GRADNJU OBITELJSKE KUĆE
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 763.0 m²
Prezzo: 109,900.0 €
Pubblicato: 07.12.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pula
Zona della città: Štinjan

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità, Liguame

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo na Velom Vrh, naselju grada Pule, nalazi se građevinsko zemljište površine 763 m². Zemljište posjeduje uredan pristupni put na svega 30ak metara od glavne ceste te je okvirno oko 300 m² stambene namjene na kojem se nalazi betonirana ploča površine 150 m², dok je ostali dio zemljišta trenutno poljoprivredne namjene sa mogućnošću eventualne urbanizacije u budućnosti. Zemljište je ravne površine i pravokutnog oblika, a priključci struje, vode, kanalizacije i telefonije su nedaleko od parcele. Parcela je smještena u blizini svih popratnih sadržaja od škole, vrtića, pošte, banke, teretane, apoteke, restorana, mora itd. Mogućnost kupnje veće površine građevinskog zemljišta koje graniči sa zemljištem koje je predmet prodaje. Zbog svoje lokacije, pravilnog oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretninanudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 694489
interno:
Agency ref id: 2139
Telefono di contatto: +385 (98) 174-8680