

## ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE STAMBENE NAMJENE NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Pula, Terreno



### Info venditore

Nome: Family Nekretnine  
Nome: Family  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Family nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://family-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52212  
Indirizzo: Smareglina ulica 5  
Phone: 0038552521111  
Riguardo a noi: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE STAMBENE NAMJENE NA ODLIČNOJ LOKACIJI  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 670.0 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 185,000.0 €  
Pubblicato: 07.12.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Pula

Zona della città: Veli vrh

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità, Liquame

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo na Velom Vrh, naselju grada Pule, nalazi se građevinsko zemljište površine 670 m2sa urednim pristupnim putem na svega 30-ak metara od glavne ceste. Zemljište je ravne površine i pravokutnog oblika, a priključci struje, vode, kanalizacije i telefonije su nedaleko od parcele. Parcela je smještena u blizini svih popratnih sadržaja od škole, vrtića, pošte, banke, teretane, apoteke, restorana, mora itd. Mogućnost kupnje veće površine građevinskog zemljišta koje graniči sa zemljištem koje je predmet prodaje. Zbog svoje lokacije, pravilnog oblika i blizine svih popratnih sadržaja nekretninanudi budućem vlasniku veoma zanimljivu investiciju za izgradnju objekta u smislu veoma ugodnog obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uložениh sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 694490

interno:

Agency ref id: 2138

Telefono di contatto: +385 (98) 174-8680