

EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Terreno



Info venditore

Nome: Family Nekretnine
Nome: Family
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52212
Indirizzo: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Riguardo a noi: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA
MIRNOJ LOKACIJI
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 15045.0 m²
Prezzo: 89,900.0 €
Pubblicato: 07.12.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Svetvinčenat

Zona della città: Štokovci

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U predivnom dijelu Istarske županije nalazi se Općina Svetvinčenat koja privlači mnoge posjetitelje bogatom baštinom i proaktivnim stanovništvom koji sa ulaganjem u infrastrukturu i sadržaje iz godine u godinu razvijaju svoju zajednicu, te postaju nezaobilazna destinacija za sve posjetitelje i ugodan boravak svoje stanovnike. U neposrednoj blizini mjesta Štokovci, na izuzetno mirnoj lokaciji, smješteno je ovo prostrano zemljište ukupne površine 15 045 m². Zemljište je podijeljeno na građevinsko ipovršine je 777 m², dok je ostatak od ukupne površine poljoprivredne namjene. Mješovitog je sadržaja i zemljište se sastoji od kamena i zemlje sa blagim nagibom. U neposrednoj je blizini glavne prometnice i sa parcele se pruža pogled na prirodu. Priključci struje i vode su u neposrednoj blizini čestice. Nekretnina vrijedna pažnje smještena odmah do poznatog izletišta te nudi mogućnost izgradnje stambenog objekta sa prostranom okućnicom gdje bi se mogli smjestiti sportski tereni različitog sadržaja mini golfa, košarke, nogometa, tenisa i drugih sportskih aktivnosti, pružajući dovoljno prostora za privatnost i komfor. Navedeno zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje velike površine, prostranosti, mirne lokacije pruža veliku mogućnost budućem kupcu uživanja u istom u smislu gradnje doma za obiteljski život sa prostranom okućnicom iskoristivom za različiti sadržaj, a isto tako i za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, ili nekom drugom djelatnošću te brzom povratu uloženih sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 694526

interno:

Agency ref id: 2098

Telefono di contatto: +385 (98) 174-8680