

## PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NEDALEKO OD MORA, Medulin, Terreno



### Info venditore

Nome: Family Nekretnine  
Nome: Family  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Family nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://family-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52212  
Indirizzo: Smareglina ulica 5  
Phone: 0038552521111  
Riguardo a noi: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NEDALEKO OD MORA  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1501.0 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 468,000.0 €  
Pubblicato: 07.12.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin  
Zona della città: Banjole



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Medulin je naselje i općina u južnoj Istri, oko 8 km jugoistočno od Pule. Slikovito obalno naselje poznato po svojoj predivnoj prirodi i bogatoj turističkoj ponudi. Svojom dugom obalom i brojnim uvalama, Medulin privlači ljubitelje plaža i morskih aktivnosti, a poznata pješčana plaža Bijeca omiljeno je mjesto za obitelji. Blizina Pule čini ga idealnom destinacijom za opuštajući odmor s mogućnostima istraživanja šire regije. Upravo u Banjolamau sustavu općine Medulin nudimo atraktivno građevinsko zemljište sveukupne površine od 1 501 m<sup>2</sup>. Parcela se nalazi na veoma mirnoj lokaciji a opet u blizini svih popratnih sadržaja te na samo 350 m od mora i centra. Zemljište je građevinske namjene, pravokutnog oblika te su trenutno na zemljištu radovi za dovod vode. Navedeno zemljište nudi atraktivnu nekretninu za budućeg vlasnika zbog svoje mirne lokacije kao i blizine mora. S obzirom na svoju površinu i oblik, zemljište je idealno za različite vrste stambenih ili komercijalnih objekata, omogućujući izgradnju u skladu s potrebama investitora. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 99 2982 283 [info@family-nekretnine.hr](mailto:info@family-nekretnine.hr) Ana Tomičić Administrator

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 694532  
Agency ref id: 2091  
Telefono di contatto: +385 (99) 298-2283