

EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ I MIRNOJ LOKACIJI,

Ližnjan, Terreno



Info venditore

Nome: Family Nekretnine
Nome: Family
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52212
Indirizzo: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Riguardo a noi: Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: EKSKLUZIVNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ I MIRNOJ LOKACIJI
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno agricolo
Square Feet: 1000.0 m²
Prezzo: 39,900.0 €
Pubblicato: 07.12.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ližnjan je šarmantno istarsko naselje smješteno uz obalu Jadrana, poznato po netaknutoj prirodi i mirnom okruženju. Njegove skrivene uvale, kristalno čisto more i bogata povijest čine ga savršenim mjestom za bijeg od gradske vreve. Idealno za ljubitelje prirode i onih koji traže mir, Ližnjan nudi autentični mediteranski ugođaj, s brojnim stazama za šetnje i biciklizam te prekrasnim pogledom na more. Blizina povijesnih gradova i neotkrivenih plaža daje mu poseban šarm i poziva na opuštanje u prirodnom i kulturnom bogatstvu Istre. U blizini centra Ližnjana, na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, smješteno je ovo poljoprivredno zemljište pravilnog pravokutnog oblika, ukupne površine 1000 m². U slučaju mogućnosti buduće urbanizacije, zemljište nudi potencijal izgradnje s mogućnošću izravnog pogleda na more. Blagog je nagiba i pristupni put je uredan, širok i lako dostupan, omogućujući jednostavan prilaz vozilima. Njegova mirna pozicija u blizini centra Ližnjana osigurava blizinu svih ključnih sadržaja, dok zadržava privatnost i blizinu prirode, idealno za opuštajući život ili investiciju u budućnost. Ovo prostrano zemljište, smješteno na mirnoj lokaciji, predstavlja atraktivnu nekretninu s brojnim mogućnostima za budućeg vlasnika. Idealno je za poljoprivredne aktivnosti, šumarstvo, otvaranje OPG-a, ili kao prostor za odmor, rekreaciju i uređenje prema vlastitim željama. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 98 174 8680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić
Licencirani agent

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 694551
Agency ref id: 2066
Telefono di contatto: +385 (98) 174-8680