

## Mali Lošinj - Dvije kuće, 355 M2, Mali Lošinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Kristian Sobol  
Ime: Kristian  
Prezime: Sobol  
Naziv firme: T.O.P.A. SOBOL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.sobol-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Zagrebačka 16/II  
Mobitel: +385 98 629 271  
Telefon: +385 98 629 271  
O nama: T.O.P.A. "SOBOL"  
Zagrebačka 16/II,  
51000 Rijeka  
Croatia  
Tel: +385 98 629 271  
Registracijski broj: 434/2009

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Mali Lošinj - Dvije kuće, 355 M2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 355 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 80 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 10  
Podrum: Ne  
Cijena: 550,000.00 €  
Ažurirano: Jul 03, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Ne  
Stanje: Održavano

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Mali Lošinj  
Naseljeno mjesto: Mali Lošinj  
Poštanski broj: 51553

## Dozvole

Građevinska dozvola: Ne  
Lokacijska dozvola: Ne  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Ne

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Kanalizacija  
Energetski razred: E

## Grijanje

Centralno grijanje: Ne



## Parking

Garaža: Ne  
Natkriveno parking mjesto: Ne

## Opis

Opis: CENTAR GRADA, PRODAJU SE DVIJE KUĆE ZAJEDNO, JEDNA PORED DRUGE, POGODNE ZA IZNAJMLJIVANJE ILI HOSTEL. POSEBAN ULAZ SA ULICE, DVORISTE MEDJUSOBNO POVEZANO. ZAJEDNICKO CENTRALNO GRIJANJE NA LOZ ULJE, STRUJA I TELEFON POSEBNO, VODA I KANALIZACIJA ZAJEDNO. VELIKA KUĆA = STAMBENI PROSTOR 240 M<sup>2</sup>, TERASA NA KROVU 26 M<sup>2</sup>, DVORISTE I VRT 55 M<sup>2</sup>. MALA KUĆA = STAMBENI PROSTOR 115.5 M<sup>2</sup>, DVORISTE I VRT 25 M<sup>2</sup>. ALUMINIJSKE SKURE. PRIRUCNO SKLADISTE U DVORISTU 9.5 M<sup>2</sup>. REZERVOAR LOZ ULJA 3300 LITARA. KLIMA U PRIZEMLJU I NA KATU. Šifra objekta: 1174 Energetska klasa: E

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 153060  
Agencijska šifra: 1174  
Telefon za kontakt: +385 (98) 629-271