

Duplex-kuća sa vrtom, ekonomskom zgradom i zemljištem !!! NOVA CIJENA !!!, Derventa, Kuća



Seller Info

Ime: Nikola.Vrca

Ime: Nikola.Vrca

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Duplex-kuća sa vrtom, ekonomskom zgradom i zemljištem !!! NOVA CIJENA !!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	102 m ²
Površina placa:	1500 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Podrum:	Ne
Cijena:	79,000.00 €
Ažurirano:	Dec 19, 2023

Stanje

Novogradnja:	Ne
Stanje:	Useljivo
Izgrađeno:	1966
Zadnja adaptacija:	2013

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Derventa
Naseljeno mjesto:	Lug
Poštanski broj:	74400
Adresa:	Lug 144

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, Septička jama, Rezervoar za vodu
Energetski razred: Nema
Pristup vozilom: Automobil, Kamion, Kombi, Traktor

Grijanje

Centralno grijanje: Ne
Tip grijanja: Klasična peć na kruto gorivo

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Ne



Opis

Opis: Duplex-kuća na magistrali M 16.1 Derventa- Prnjavor, od centra grada udaljena ca. 3 km. Osim kuće koja je pogodna kao stambeni objekat za 2 generacije (lijevo i desno identičan raspored prostorija), u cijeni je uključena i ekonomska zgrada u čijem su sklopu 2 garaže, 2 ljetne kuhinje kao i 2 pomoćne zgrade pogodne za obrtničku djelatnost. Dužinom cijelokupne zgrade proteže se tavan koji ima mogućnost nadogradnje. Ukupna veličina otprilike 240 m². Nadalje, 4 duluma obradive zemlje (ili kao placevi za gradnju), koji se nalaze iza kuće, također su u cijeni. Neovisno o ovoj ponudi, na prodaju je i 10 duluma zemlje (od toga 2 duluma šume) na lokaciji selo Kuljenovci. Cijena 500 €/dulum. Za sve ostale detalje i informacije rado Vam stojim na raspolaganju.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 183291
Agencijska šifra: 183291
Telefon za kontakt: +49 (170) 813-5747