

Srdoči, ekskluzivan stan od 107,90 m2 s lođom, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Srdoči, ekskluzivan stan od 107,90 m2 s lođom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	107 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2013
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Srdoči, stan u novijoj i kvalitetnoj zgradi s liftom smješten na drugom katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika , kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje pruža prekrasan pogled na more, a zaštićena je tendama s dvije strane, dvije kupaone i četiri spavaće sobe. Grijanje i hlađenje riješeno je Daikin sustavom na struju i plin. Sve rolete u stanu su na struju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i drvarnica od 3,60 m². S obzirom na orijentaciju stan je cijeli dan okupan sunčevom svjetlošću. Odlična lokacija, blizina škole, vrtića, trgovine, autobusne stanice.... Postoji mogućnost kupnje i garaže. ID KOD AGENCIJE: 630-9138

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 281315
Agencijska šifra: 630-9138