

## Imotski Proložac Donji vila s bazenom 286 m2 - novo u ponudi, Imotski, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Imotski Proložac Donji vila s bazenom 286 m2 - novo u ponudi  
Nekretnina za: Prodaja

Površina:	286 m <sup>2</sup>
Površina placa:	210 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

## Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2014

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Imotski
Naseljeno mjesto:	Imotski
Poštanski broj:	21260

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred:	U izradi



## Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

## Opis

Opis: U mjestu Proložac Donji prodaje se uređena i kompletno namještena vila s bazenom. Ukupna brutto površina iznosi 286 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ljetna kuhinja s blagovaonicom + vinoteka, kupaonica, spavaća soba, hodnik, velika garaža od 28 m<sup>2</sup>, ostava, konoba te unutarnje stepenice za kat. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, velika južna terasa, sjeverna terasa s roštiljem. Ispred vile ima dovoljno mjesta za parking. Kompletno opremljeni bazen ima površinu od 24 m<sup>2</sup>. Vila je tijekom turističke sezone odlično popunjena i bilježi odlične financijske rezultate. Vila se prodaje sa kompletnim namještajem. Oprema: klima uređaji, inox ograda, mramormo stubište, priprema

za centralno grijanje, stiropol fasada, pvc otvori + roletne... Molimo samo ozbiljne ponude.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 294612  
Agencijska šifra: 2095  
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770