

## Split, Stobreč kuća u izgradnji 314 m2 - legalizirana!, Split - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Split, Stobreč kuća u izgradnji 314 m2 - legalizirana!  
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	314 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

## Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
---------	----------------------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split - Okolica
Naseljeno mjesto:	Stobreč
Poštanski broj:	21000

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
-----------------	----------------------------------------------

## Opis

Opis:	Prodaje se kuća (poslovno-stambeni objekt) u izgradnji na prvom ulazu u Stobreč od smjera Splita. Ukupna površina kuće iznosi 314 m <sup>2</sup> na parceli od 600 m <sup>2</sup> . Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, pogodna za obiteljsko življenje. Pristup je sa asfaltne prometnice, udaljena od mora cca 300 m kao i od centra Stobreča. Kuća je legalizirana!!! Postoji mogućnost nadogradnje! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	320264
Agencijska šifra:	1343

Telefon za kontakt: +385 99 272 5770