

Novi Vinodolski- prekrasna kuća na prodaju, Novi Vinodolski, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski- prekrasna kuća na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Prodajemo prekrasnu obiteljsku kuću u Novom Vinodolskom. Sastoji se od prizemlja i dva kata te je ukupne površine od 250 m². U prizemlju se nalazi studio apartman koji ima kuhinju, blagovaonu, dnevni boravak, kupaonu te spremište. Također, postoji izlaz na terasu. Unutrašnjost kuće povezana je sa stepeništem te tako čini jedinstvenu stambenu cjelinu. Prvi kat ima poseban ulaz te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, hodnika, verande. Na drugom katu, nalaze

se četiri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastiti balkon. Prvi i drugi kad su predviđeni za turističke svrhe. Okućnica je uređena i ograđena, te se unutar okućnice nalaze dva parkirna mjesta te vlastita garaža. Nekretnina se nalazi čak 200 metara od centra, te 350 metara od mora. ID KOD AGENCIJE: 171-K3628

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 343484
Agencijska šifra: 171-K3628