

## ISTRA, PULA - Poslovni prostor za najam, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Poslovni prostor za najam
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	trgovina
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Cijena:	1.00 €
Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Poslovni prostor spreman za najam smješten na idealnoj lokaciji za svaki oblik prodajne djelatnosti. Smješten na poznatoj lokaciji svim stanovnicima Pule i šire

okolice, lako pristupačan kupcima. Nalazi u jednom od Pulskih poznatih centara ispred kojega se smjestio parking dovoljno velik za svakoga posjetioca. Prostor je sveukupne kvadrature od 80 m<sup>2</sup>, ali ono što je moguće jest i dodatno ga proširiti do maksimalnih 482,2m<sup>2</sup> ili manje kvadrature. Uz ovaj prostor postoji mogućnost i najma skladišnog dijela, a dodatni značaj ima staklena stijena koja se proteže dužinom cijeloga prostora. Smješten je na prvome katu prodajnog centra do kojega vode pokretne stepenice ili teretni lift. Prodajni centar je trenutno u zadnjim fazama renovacije u modernom stilu eksterijera i interijera. Radi se o idealnoj prilici s kojom možete nastojati unaprijediti svoje poslovanje. Poštovani klijenti za sva dodatna pitanja slobodno nazovite na broj: +385 95 576 8337 Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7787

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 364374

Agencijska šifra: 7787