

## Obiteljska kuća - Županja, Županja, Kuća



### Seller Info

Ime: Pavo Đanić  
Ime: Pavo  
Prezime: Đanić  
Naziv firme: Fidus  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000  
Adresa: Hrvatske Republike 43  
Mobitel: +385 98 682 521  
Telefon: +385 91 9299 710  
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Registracijski broj: kupca. 144/2018

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Obiteljska kuća - Županja  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 195 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 433 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 8  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 74,000.00 €  
Ažurirano: Jul 03, 2024

### Stanje

Stanje: Održavano  
Izgrađeno: 1975

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Vukovarsko-srijemska županija  
Općina/Grad: Županja  
Naseljeno mjesto: Županja  
Poštanski broj: 32270

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija  
Energetski razred: U izradi



### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Prodaje se obiteljska kuća u Županji koja se sastoji od prizemlja i kata na čestici površine 433 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od dvije dnevne sobe, dvije spavaće/dječje,

kuhinje s trpezarijom i kupatila, a isti raspored stambenog prostora je i na katu. Uporabna dozvola za nekretninu je izdana 1975. godine, a 1994. je dograđen kat. Kuća je izolirana stiroporom debljine 5 cm. Nekretninu nije moguće kupiti kreditom. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-442 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 370254  
Agencijska šifra: iro-442  
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521