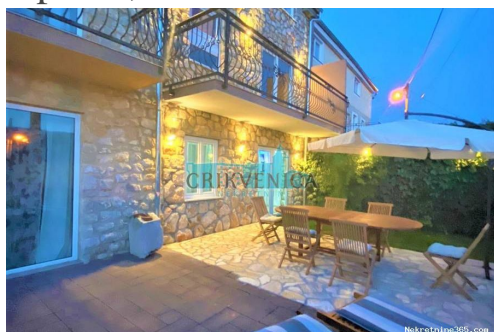


Grižane, okolica - dvije autohtone adaptirane kuće s bazenom, Vinodolska Općina, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grižane, okolica - dvije autohtone adaptirane kuće s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	271 m ²
Površina placa:	192 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	13
Broj kupatila:	6
Cijena:	489,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Grižane, okolica - prodaju se dvije adaptirane autohtone kuće svaka sa svojim bazenom površine. U prizemlju veće kuće je prostran dnevni boravak, s izlazom na uređenu, prekrasnu okućnicu i bazen. Tu se također nalaze dvije spavaće sobe također s izlazom na bazen te kupaona. Na katu je kuhinja, kupaona i jedna spavaća soba, balkon. Dio visokog potkrovlja se može iskoristiti po željama kupca

a na njemu se nalazi i prostrana kupaozna te jedna spavaća soba i balkon. Površina bazena 24 m². Sa prvoga kata i visokog potkrovlja vidi se more. Druga manja kuća sastoji se od dva odvojena stana i bazena površine 16 m². Obje kuće su u turističkom najmu i imaju svoje stalne goste. Kuće imaju rješenje o izvedenom stanju, čisto vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: 570-K3674

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 372019
Agencijska šifra: 570-K3674