

## ZADAR, DIKLOVAC - Apartmanska vila na mirnoj lokaciji, Zadar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, DIKLOVAC - Apartmanska vila na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	566 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1407 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	12
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2017

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Diklovac
Poštanski broj:	23000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

## Opis:

ZADAR, DIKLOVAC - Apartmanska vila na mirnoj lokaciji Plaža Diklo smještena je u sjevernom dijelu grada Zadra, od centra je udaljena oko 4 km. Ova šljunčana plaža je dijelom je napravljena od kamena, na mjestima je betonirana, kako bi sunčanje bilo ugodnije i naravno, dijelom je ostavljena u svom prirodnom sjaju. Do plaže se može doći automobilom, a u blizini se nalazi parking. Plaža Diklo opremljena je kompletnom infrastrukturom i zabavnim sadržajima stoga je idealna za obiteljski odmor. Opustite se sa svojim najmilijima na ovoj prekrasnoj plaži i uživajte u kristalno čistom moru. Za ugodniji boravak iznajmite ležaljke i suncobrane, ili se od sunca sklonite u prirodu hladovinu borove šume koja okružuje plažu. Prodaje se vila u Diklovcu sa predivnim pogledom. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. Kuća je u potpunosti namještena i dugi niz godina radi u turizmu. Novi kupac jednostavno može samo preuzeti posao a ako želi može napraviti neke izmjene pošto kuća ima šest poluetaža koje se mogu namijeniti kao 6 apartmana. Okućnica kuće je predivno uređena sa mediteranskim biljem i ispred se nalazi vanjski bazen. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji sa pogledom na more i zalazak sunca. Papiri uredni čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13025

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 372966  
Agencijska šifra: 13025