

## Novogradnja - vila sa bazenom!, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja - vila sa bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	388 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: U turističkom mjestu Barbariga - Betiga smještenom između Pule i Rovinja na zapadnoj strani Istre smjestila se ova prekrasna novoizgrađena vila obložena tradicionalnim Istarskim kamenom. Vila je izgrađena na zemljištu površine 388m<sup>2</sup> i građena je vrhunskim materijalima, dodatno je izolirana između cigle i kamena. Vila se sastoji od dnevnog boravka kuhinje, blagovaonice, ostave i kupatila u prizemlju i tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i izlazom na dva balkona iz dvije sobe na katu vile. Vila je opremljena podnim grijanjem kroz sve prostorije koje je pokretano putem dizalice topline. U dvorištu je smješten bazen od 24m<sup>2</sup> sa sunčalištem, roštilj i vrt. Za dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 1459

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 386135  
Agencijska šifra: 1459  
Telefon za kontakt: 0911509059