

## ISTRA - ROVINJ stan sa konobom blizu mora!, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - ROVINJ stan sa konobom blizu mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 120 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 320,000.00 €  
Ažurirano: Oct 26, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Jedinstvena prilika! Na prodaju prekrasan jednosobni stan sa tradicionalnom tavernom udaljen svega 400 metara od mora i 1500 metara od centra Rovinja. Stan je prava prilika za odmor u ovom prekrasnom istarskom gradu uz uzivanje u tradicionalnoj Istarskoj taverni. Stan se nalazi u prizemlju i suterenu zgrade na mirnoj lokaciji u neprometnoj ulici. Stan se sastoji od spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka i kuhinje smještene u prizemlju i od konobe sa velikim stolom za sjedenje, kuhinje, kamina i kupatila smještene u suterenu. Zgrada ima zajednički parking i dvorište na korištenje. Grijanje i hlađenje je putem 3 inverter klima uređaja. Za dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 1327

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 386219  
Agencijska šifra: 1327  
Telefon za kontakt: 0911509059