

## Poslovni prostor, 31m2, atraktivna lokacija, sa terasom, okretište tramvaja, Peščenica - Žitnjak, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	<b>BAGI IMMOBILIEN d.o.o.</b> licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor, 31m2, atraktivna lokacija, sa terasom, okretište tramvaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	31 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	49,600.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se poslovni prostor u sklopu poslovne zgrade na okretištu tramvaja, frekventna lokacija, veliki protok ljudi, potencijal za kafić, pekaru, malu slastičarnu, cvjećarnu, dućan ali i za mirne djelatnosti- ured, agencija, može biti i skladište. Sastoji se od unutarnjeg prostora sa wc-om, vanjske pripadajuće terase od 40ak kvadrata, te malog odvojenog skladišnog prostora. Godina izgradnje 2000. Prodavatelj posjeduje svu opremu za kafić, moguć dogovor oko opremanja. 1600EUR/m2. ID KOD AGENCIJE: 1259

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 386256  
Agencijska šifra: 1259  
Telefon za kontakt: 0989655281