

## Poslovni prostor, 31m2, atraktivna lokacija, sa terasom, okretište tramvaja, Peščenica - Žitnjak, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poslovni prostor, 31m2, atraktivna lokacija, sa terasom, okretište tramvaja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 31 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Cijena: 49,600.00 €  
Ažurirano: Jul 12, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se poslovni prostor u sklopu poslovne zgrade na okretištu tramvaja, frekventna lokacija, veliki protok ljudi, potencijal za kafić, pekaru, malu slastičarnu, cvjećarnu, dućan ali i za mirne djelatnosti- ured, agencija, može biti i skladište. Sastoji se od unutarnjeg prostora sa wc-om, vanjske pripadajuće terase od 40ak kvadrata, te malog odvojenog skladišnog prostora. Godina izgradnje 2000. Prodavatelj posjeduje svu opremu za kafić, moguć dogovor oko opremanja. 1600EUR/m2. ID KOD AGENCIJE: 1259

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 386256  
Agencijska šifra: 1259