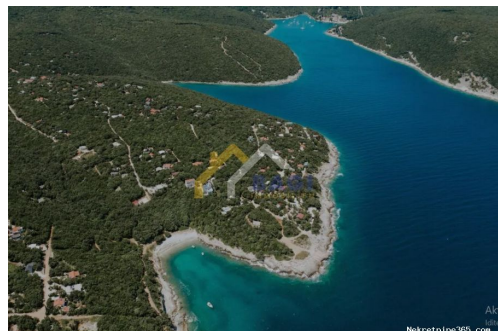


## Zemljište 18245 m2 prvi red do mora, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zemljište 18245 m2 prvi red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 18245 m<sup>2</sup>  
Cijena: 77.00 €  
Ažurirano: Jul 13, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Marčana  
Naseljeno mjesto: Peruški  
Poštanski broj: 52206



## Opis

Opis:

Prodaje se zemljište smješteno na odličnoj lokaciji prvi red do mora. Ukupna površina ovog zemljišta iznosi 18245 m<sup>2</sup>. Potrebno je napomenuti da se ovo zemljište smješteno u prvom redu do mora, u skladu sa važećim prostornim planom, nalazi u T2 zoni gradnje. T2 zona označava turističku zonu te kao takva ima isključivo turističku namjenu, i nije moguća gradnja stambenog objekta, već isključivo turistička svrha i namjena. Zemljište za gradnju ima vrlo solidan pristup i osiguran pristupni put. Mogućnost kupnje još dva velika susjedna zemljišta što bi ukupno bilo cca 40000 m<sup>2</sup>. Cijena je za m<sup>2</sup>. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr)  
ID KOD AGENCIJE: 785

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 386459  
Agencijska šifra: 785