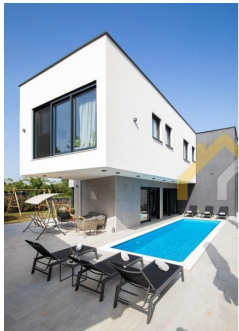


ISTRA-MEDULIN Jedinstvena luksuzna vila sa bazenom (PRODAJA), Medulin, Kuća



Seller Info

| | |
|-------------------|--|
| Ime: | Agencija Bagi Immobilien |
| Ime: | Agencija |
| Prezime: | Bagi Immobilien |
| Naziv firme: | Bagi Immobilien d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://bagi-immobilien.hr/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Grad: | Fažana |
| Naseljeno mjesto: | Fažana |
| Adresa: | Istarska 10 |
| Mobitel: | 099 844 0297, 098 9655 281 |
| O nama: | BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata. |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA-MEDULIN Jedinstvena luksuzna vila sa bazenom (PRODAJA) |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 300 m ² |
| Površina placa: | 600 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 9 |
| Broj kupatila: | 8 |
| Cijena: | 1,100,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 14, 2024 |

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Desetak kilometara južno od Pule nalazi se Medulin – središte turističkog života. Tu su i prekrasni Arenahotels hoteli, turističko naselje, kampovi s mobilnim kućicama te zabavni centar. Samo se mjesto već izdaleka može lako uočiti jer su se iznad njega nadmoćno izdigla dva bijela zvonika crkve sv. Agneze. Iako tek s oko 2 000 žitelja, Medulin ima sve atribute potrebne za funkcioniranje turističkog mjesta: svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor brojnih gostiju. U tom predivnom turističkom mjestu smjestila se ova ljepotica koja odiše luksuzom, vila sa bazenom. Ukupne površine 900 m², od toga 300 m² stambene površine. Villa se proteže kroz dvije etaže, te se sastoji od 8 spavaćih soba, 8 kupaonica, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom te prostorije za opuštanje (sauna i jacuzzi). U villi je provedeno podno grijanje te je cijela villa klimatizirana. Središnji dio vrta zauzima grijani bazen 30 m². Na podovima je keramika, PVC antracit stolarija sa roletama i komarnicima. Predviđeni kraj radova je proljeće 2021. Villa je kompletno namještena i kao takva se prodaje. Nekretnina vrijedna Vaše pažnje! Za sve ostale informacije nazvati na broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili na mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 363

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 386612

Agencijska šifra: 363