

## MEDULIN - 1. kat, 80m od mora!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: MEDULIN - 1. kat, 80m od mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 56 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 272,500.00 €  
Ažurirano: Sep 27, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji u Medulinu, svega 80 metara od mora i plaže smjestila se zgrada modernog dizajna i vrhunske kvalitete. Prodajemo stan u navedenoj zgradi na prvom katu. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu. U cijenu stana je uključeno jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na vrhunskoj i rijetkoj lokaciji u Medulinu te kao takav je prava prilika za kupnju. Zgrada je građena vrhunskim materijalima i biti će opremljena najboljom talijanskom keramikom, debelom izolacijom, staklenim ogradama, protuprovalnim vratima... Grijanje i hlađenje je putem inverter klima uređaja. Predviđeni završetak radova i rok useljaja je 12/2022. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 99 844 0297 ID KOD AGENCIJE: 2015

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 407691  
Agencijska šifra: 2015