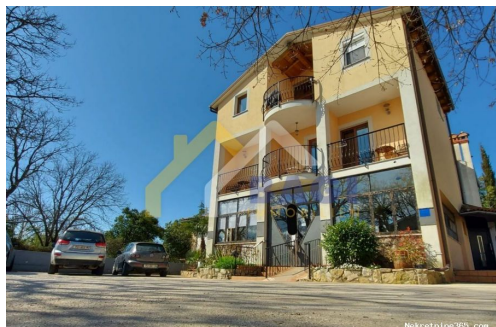


Stambeno poslovna zgrada Rovinj, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stambeno poslovna zgrada Rovinj
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: stambeno-poslovna
Površina: 847 m²
Površina placa: 726 m²
Broj soba: 19
Broj kupatila: 11
Cijena: 1,150,000.00 €
Ažurirano: Jul 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2008

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: D

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: SUPER PONUDA! Na prodaju stambeno poslovna zgrada Rovinj u naselju Cocaletto. Ukupne neto površine 847,51m² Sastoji se od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata. Podrum ukupne neto površine 237,19m² sastoji se od kotlovnice, 2 mala priručna skladišta, velikog prostora za proizvodnju tjestenine, garderobe+wc za osoblje, dva ulaza te posjeduje rješenje o minimalno tehničkim uvjetima. Prizemlje ukupne neto površine 213,58m² sastoji se od natkrivene terase, Restorana sa šankom, kuhinjom, 2wc, dvije soba sa kupaonama, Stan: hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, kupaona, terasa. 1Kat ukupno neto površine 195,88m² sastoji se od: apartman sa dvije spavaće, sobe, kupaonom i terasom i sedam soba sa svojim kupaonama i terasama. 2Kat ukupne neto površine 200,86m² sastoji se od: dva stana. Svaki stan ima dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonu i terasu. Stambeno poslovna zgrada je odlična investicija sa već uhodanim biznisom,

koja se nalazi na odličnoj lokaciji! Za sve informacije nazvati na broj +385 91
1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr Agent s
licencom ID KOD AGENCIJE: 2026

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 409160
Agencijska šifra: 2026