

## ISTRA - MEDULIN Kuća u nizu NOVOGRADNJA, 100m od mora, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	<p><b>BAGI IMMOBILIEN d.o.o.</b> licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.</p>

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA - MEDULIN Kuća u nizu NOVOGRADNJA, 100m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	208 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	875,000.00 €
Ažurirano:	Sep 25, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Vrh ili punta Istre, kako se uvriježeno zove, pripada jednom od najturističnijih gradova poluotoka i jednom od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu - Medulinu. U ovom malom ali atraktivnom mjestu prodajemo kuću u nizu (novogradnja) samo 100m od mora. Kuća od ukupno 208m<sup>2</sup>, te se proteže na 3 etaže: Prizemlja: hodnik, kupaonica, wc, DB, kuhinja sa blagovaonicom, loggia 1. kata: hodnik, kupaonica, dvije spavaće sobe, loggia, pogled na more 2. kata: hodnik, kupaonica, spavaća soba, terasa i na 3. katu se nalazi galerije sa koje se pruža predivan panoramski pogled. Kući pripada jedno parkirno mjesto sa strujom za napajanje el. automobila. Predviđeni rok završetka do kraja 2022.godine. Za ostale informacije nazvati na broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili na mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2038

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 411915  
Agencijska šifra: 2038