

## ISTRA, PULA - Kompleks građevinskih parcela 9.933m2 odlična lokacija!, Pula, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Kompleks građevinskih parcela 9.933m2 odlična lokacija!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	9933 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: ISTRA, PULA - Kompleks građevinskih parcela - odlična lokacija! Na atraktivnoj lokaciji prodaje se kompleks građevinskih parcela ukupne površine 9.933m2. Temeljem Generalnog urbanističkog plana Grada Pule namjena zemljišta je unutar stambene namjene "S" te unutar zone "51", zona "G" - područje gradnje slobodnostojećih građevina i kompleksa velikih gabarita. Minimalna površina izgrađenosti 400m2, maksimalna 2500m2, maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,50, najviša visina 25m. Vlasništvo 1/1 bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13386

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	413245
Agencijska šifra:	13386
Telefon za kontakt:	+385 91 555 8318