

## ISTRA, PULA - Kompleks građevinskih parcela 9.933m2 odlična lokacija!, Pula, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Kompleks građevinskih parcela 9.933m2 odlična lokacija!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	9933 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ISTRA, PULA - Kompleks građevinskih parcela - odlična lokacija! Na atraktivnoj lokaciji prodaje se kompleks građevinskih parcela ukupne površine 9.933m<sup>2</sup>. Temeljem Generalnog urbanističkog plana Grada Pule namjena zemljišta je unutar stambene namjene "S" te unutar zone "51", zona "G" - područje gradnje slobodnostojećih građevina i kompleksa velikih gabarita. Minimalna površina izgrađenosti 400m<sup>2</sup>, maksimalna 2500m<sup>2</sup>, maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,50, najviša visina 25m. Vlasništvo 1/1 bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13386

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	413245
Agencijska šifra:	13386