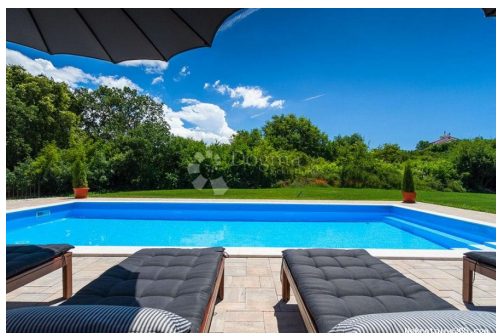


KUĆA BLIZU ROVINJA S VELIKOM OKUĆNICOM, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA BLIZU ROVINJA S VELIKOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	385 m ²
Površina placa:	2447 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Prodajemo potpuno opremljenu rustikalnu villu s naglaskom na moderno sa 4 prostrane spavaće sobe, bazenom, velikim vrtom i prekrasnim pogledom na prirodu i okolinu. Villa se nalazi u blizini hrvatskog dragulja, malenog gradića Rovinj. Ova prekrasna nekretnina na 3 etaže izgrađena je 2015.g. s najvećim naglaskom na kvaliteti i prostranosti. Imanje je okruženo velikom zelenom okućnicom ukupne kvadrature 2500 m² koji se savršeno uklapa u ljepotu krajolika. Ulaskom u kuću u predsoblje pogled vam se zaustavlja na velikom otvorenom dnevnom boravaku, blagovaonici i kuhinji. Ovaj dnevni boravak se odlično usklađuje s vanjskim prostorom zahvaljujući izlazom na natkrivenu terasu i tako vam omogućuje uživanje u bazenu i uređenom vrtu s opuštajućim pogledom na prirodu. Na ovoj etaži se također nalazi i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i ostava. Stepene vode na 1. kat, gdje se nalaze još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. U podrumu se nalazi konoba s ognjištem, praonica, velika prostorija za druženje koju možete preoblikovati prema vlastitim idejama i uz to, tu se još nalazi jedna velika kuponica. Super praktično je da konoba u podrumu ima vlastiti ulaz/izlaz. Velika prednost je garaža unutar kuće kapaciteta za dva vozila te povezanost s kućom u cjelini. Topla ljetna popodneva možete provesti sunčajući se na ležaljka pored bazena ili u hladovini pergole ili pak pripremajući gurmanske specijalitete u kuhinji u kojima je najbolje uživati na vanjskoj natkrivenoj terasi. Idealna lokacija kao kuća za odmor ili stalni boravak, blizina svih sadržaja uz privatnost. Glavne značajke nekretnine: - Blizina Rovinja - Vila se prodaje kompletno namještena - Grijanje/hlađenje - centralno grijanje na drva, inverter klima uređaji, priprema za ugradnju kamina u dnevnom boravku - Garaža - Keramičke pločice, laminat - podovi - PVC stolarija - Automatsko navodnjavanje - bazen 54 m² Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104922

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 421416
Agencijska šifra: IS104922