

RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:	<p>RIJEKA, CENTAR - Predivan gospodski stan 140 m2 s pogledom na more</p> <p>Posređujemo u prodaji predivnog gospodskog stana sveukupne površine od 140 m2 s pogledom na more. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dva kupatila i drvarnice. Stan je kompletno uređen i namješten te se kao takav prodaje. Izuzetna prilika zbog lokacije u blizini grada i Korza. Trenutni vlasnik stana ima parkirno mjesto u garaži koja je na par minuta hoda od stana (200 kn mjesečno) kojega je voljan prenesti na novog vlasnika. Zgrada ima novu fasadu i novi krov. Vlasnik je otplatio odmah svoj udio u obnovi fasade i krova pa njegova pričuva trenutno iznosi oko 350 kn (minimalna). Stan se nalazi na višem katu starije zgrade u kojemu su poznati gospodski stanovi s visokim</p>
-------	--

stropovima, predivan ulaz i stepeništa, te dodatni detalji na fasadi zgrade (zaštićeno kulturno dobro). Minimalne režije, vrhunska lokacija i potencijal za najam ili život su glavne prednosti ove nekretnine. Cijena nije fiksna. Papiri uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14382

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 422218

Agencijska šifra: 14382